

青森県内の販売実績420棟

ESCAPE

賃貸からの脱出 エスケープ



# 土地付き 新築分譲住宅

家族みんなが暮らしやすい  
3つの基準を大切にしています!

駐車スペース2台分以上

来客時も便利!家族も  
安心の空間を確保して  
います。



買い物や通学に便利な立地

小中学区が徒歩圏内。  
通勤や買い物などずっと  
暮らしやすい生活環境を重視!



寒冷地仕様の構造&設備

高性能の断熱材を使用!

- 屋根下...ロックウール
- 壁...高性能グラスウール
- 床下...エアライトフォーム



寒冷地仕様  
玄関ドア

弘前市や青森市で培った雪国仕様が満載!  
リビングにはエアコン電源と灯油配管を配備している  
電気と灯油のハイブリッド住宅です。

春の新生活応援キャンペーン

2024年5月31日までにESCAPEシリーズを  
先着5組様へ 八戸城下でご契約頂いたお客様限定

## エアコン1台プレゼント!

寒冷地仕様  
ズバ断 霧ヶ峰

※1組様1台となります ※当社が指定したエアコン商品になります ※リビングへの設置になります ◆詳細は八戸城下スタッフまでお問い合わせください

※ハウスドゥ加盟店は全て独立経営です

## HOUSEDO 家・不動産買取専門店 八戸城下

〒031-0072 青森県八戸市城下4丁目2-19 TEL 0178-38-5454 FAX 0178-38-6355 営業時間 平日9:00~18:00、土日9:00~17:00

青森県知事免許(1)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

※返済例につきましては、紹介ローン青森銀行固定金利3年0.71% ボーナス払無40年返済で計算しております。借り入れには別途審査が必要です。

※<個人情報の取り扱いに関して> 弊社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規程等を、役員を含む全ての従業員が遵守することにより、個人情報の適切な取り扱いと保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。 発行日: 2024年4月26日 広告有効期限: 2024年5月26日

今すぐ見学&ご購入OK! 充実した設備で即新生活

設備・構造の  
詳細はこちら



ZEROフラット 35S 対応  
充実設備で大満足プラン

NEXT フラット 35 対応  
高品質を保つコンパクトプラン

仲介手数料無料

白蟻10年保証

アフター最大10年保証

ZERO  
3LDK

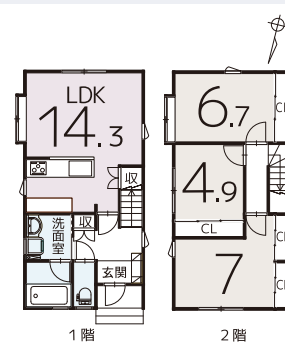
大久保

マエダストア大久保店まで330m・ローソン八戸北高校前店まで210m



見学  
可能

申込済



区画A棟  
土地建物 **2,060**万円 (税込)  
+ 諸経費 250万円 (税込)

※返済例  
借入 2,310万円 月々返済 **55,295**円

土地: 122.29㎡ (36.99坪)  
建物: 82.24㎡ (24.87坪)  
駐車 2台 SMART KEY

区画B棟  
販売価格 **申込済**万円 (税込)

※返済例  
借入 2,270万円 月々返済 **54,338**円

土地: 119.80㎡ (36.23坪)  
建物: 82.24㎡ (24.87坪)  
駐車 2台 SMART KEY



①八戸市大字大久保字小松平 6 番地 9、6 番地 34②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④北側公道 幅員 3.6m 間口 6.5m  
⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2023 年 7 月 (0 年) ⑦白銀南小学校・白銀南中学校 ⑧即可能 ⑨売主

NEXT  
3LDK

大久保

必要な機能を厳選して配置することで高性能と低価格を両立したコンパクト住宅



見学  
可能

区画C棟  
土地建物 **1,980**万円 (税込)  
+ 諸経費 249万円 (税込)

※返済例  
借入 2,229万円 月々返済 **53,356**円

土地: 135.94㎡ (41.12坪)  
建物: 77.83㎡ (23.54坪)  
駐車 3台 SMART KEY



見学  
可能

商談中

区画D棟  
販売価格 **1,880**万円 (税込)  
+ 諸経費 249万円 (税込)

※返済例  
借入 2,129万円 月々返済 **50,963**円

土地: 124.60㎡ (37.69坪)  
建物: 77.83㎡ (23.54坪)  
駐車 3台 SMART KEY



①C: 八戸市大字大久保字小松平 6 番地 32、6 番地 36 D: 八戸市大字大久保字小松平 6 番地 33 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建  
④C: 北側公道 幅員 3.7m 間口 11m、西側公道 幅員 4m 間口 11.3m D: 西側公道 幅員 4m 間口 9.5m ⑤第一種低層住居専用地域  
⑥2023 年 6 月 (0 年) ⑦白銀南小学校・白銀南中学校 ⑧即可能 ⑨売主

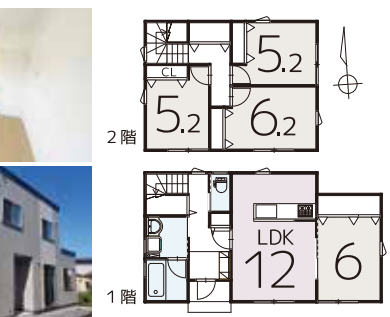
NEXT  
4LDK

白銀町

ツルハドラッグみなと店まで620m・ミニマムな 4LDK 住宅



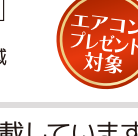
見学  
可能



土地建物 **2,180**万円 (税込)  
販売価格 + 諸経費 249万円 (税込)

※返済例  
借入 2,429万円 月々返済 **58,144**円

土地: 162.00㎡ (49.00坪)  
建物: 90.25㎡ (27.30坪)  
駐車 3台



①八戸市大字白銀町字堀ノ外 2 番地 69 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④西側公道 幅員 4m 間口 9.4m ⑤第一種低層住居専用地域  
⑥2023 年 6 月 (0 年) ⑦白銀小学校・白銀中学校 ⑧即可能 ⑨売主

概要: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様 の順に掲載しています。

お問合せは  
こちらまで  
「チラシを見た」と  
お伝えください

# TEL 0178-38-5454



第一不動産グループ 株式会社 ハウスリアルティ 毎週火曜・水曜・第三日曜日・祝日 定休



青森県内  
販売実績  
420棟

新築分譲住宅  
ESCAPE

先着  
5組様へ

2024年5月31日までにESCAPEシリーズを  
八戸城下でご契約頂いたお客様限定  
エアコン1台プレゼント!

※1組様1台となります。詳細はスタッフまでお問い合わせください。

ZERO  
3LDK

河原木

令和6年2月に完成! ローソン八戸河原木高館店まで200m

見学可能

見学可能

A 商談中

B

LDK 14  
6.4  
4.9  
7

1階  
2階

土地建物  
販売価格 2,260万円 (税込)  
+ 諸経費 248万円 (税込)  
※返済例  
借入 2,508万円 月々返済 60,035円

区画A棟  
土地: 135.20㎡ (40.89坪)  
建物: 81.14㎡ (24.54坪)  
商談中 駐車2台 SMART KEY

区画B棟  
土地: 135.19㎡ (40.89坪)  
建物: 81.14㎡ (24.54坪)  
駐車2台 SMART KEY

次世代自動車に対応!  
EV・PHEV充電用  
コンセント付き  
エアコン  
プレゼント  
対象

①A: 八戸市大字河原木字袖ノ沢 2番地 339 B: 八戸市大字河原木字袖ノ沢 2番地 108、字見立山 7番地 63 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2階建 ④東側公道 幅員 5.9m 間口 6.8m ⑤第一種住居地域 ⑥2024年2月(0年) ⑦高館小学校・下長中学校 ⑧即可能 ⑨売主

NEXT  
4LDK

白銀台

マエダストア大久保店まで740m

土地建物  
販売価格 2,360万円 (税込)  
+ 諸経費 250万円 (税込)  
※返済例  
借入 2,610万円 月々返済 62,477円

LDK 12  
5.2  
6.2  
5.2

1階  
2階

土地: 170.11㎡ (51.45坪)  
建物: 90.25㎡ (27.30坪)  
駐車2台 建築中  
新築(R05 確認建セ弘八戸 第0001号)

エアコン  
プレゼント  
対象

①八戸市白銀台 3丁目 4番地 5 ②宅地 ③第一種低層住居専用地域 ④北側公道 幅員 6m 間口 12.7m、東側公道 幅員 4m 間口 13.3m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦白銀南小学校・白銀南中学校 ⑧要相談 ⑨売主

NEXT  
湊町

ZERO  
長苗代

区画A棟  
区画B棟

申込済

成約済

申込済

新築一覧

新築ご成約御礼!

アフターサービスもしっかり対応!  
不動産引渡しまでの手続きや  
書類作成もおまかせください

概要: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様 の順に掲載しています。

HOUSEDO 家・不動産買取専門店 八戸城下

〒031-0072 青森県八戸市城下4丁目2-19 TEL 0178-38-5454 FAX 0178-38-6355 営業時間 平日9:00~18:00、土日9:00~17:00  
青森県知事免許(1)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会  
※返済例につきましては、紹介ローン青森銀行固定金利3年0.71% ボーナス払無40年返済で計算しております。借入れには別途審査が必要です。  
※<個人情報の取り扱いに関して> 弊社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規程等を、役員を含む全ての従業員が遵守することにより、個人情報の適切な取り扱いと保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。

中古情報

中古戸建&土地情報

土地情報

ご希望のエリア探しをお手伝いします! 住宅ローン・資金計画も気軽にご相談ください

湊町

ツルハドラッグみなと店まで520m

2階建て物置もあります!

土地: 334.05㎡ (101.05坪)  
建物: 145.74㎡ (44.08坪)  
6DK 見学可能  
販売価格 950万円 (税込)  
月々返済 22,740円

①八戸市大字湊町字新井田道1番地25 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 ④南側公道 幅員 4.1m 間口 14m、東側私道 幅員 3m 間口 23.5m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑥1977年4月(47年) 築 ⑦青潮小学校・湊中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

東白山台

DCM 白山台店まで800m

築6年! シューズクロック有り

土地: 231.57㎡ (70.04坪)  
建物: 118.32㎡ (35.79坪)  
3LDK 見学可能 駐車4台  
販売価格 3,200万円 (税込)  
月々返済 76,600円

①八戸市東白山台4丁目21番地20 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺 2階建 ④北東側公道 幅員 6m 間口 10.8m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2017年5月(6年) 築 ⑦白山台小学校・白山台中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

類家

スーパードラッグアサヒ類家店まで280m・ユニバース南類家店まで400m

土地: 212.36㎡ (64.23坪)  
建物: 162.50㎡ (49.15坪)  
5LDK 見学可能 駐車4台  
販売価格 3,400万円 (税込)  
月々返済 81,387円

①八戸市類家4丁目16番地9 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 ④東側公道 幅員 7m 間口 12m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑥2011年2月(13年) 築 ⑦柏崎小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

吹上

販売価格 520万円 43.59坪

更地渡 144.13㎡

①八戸市吹上4丁目14番15 ②宅地 ④北側公道 幅員 3.4m 間口 7.1m 東側私道 幅員 2.8m 間口 4.8m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑦吹上小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

チラシ掲載物件を  
スマホでチェック!

内観写真を豊富に掲載!  
WEBからお問合せもできます

田面木

販売価格 1,300万円 215.38坪

畑 712.00㎡

①八戸市大字田面木字上野平5番の内 ②畑 ④南側公道 幅員 3.4m 間口 34.6m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦田面木小学校・根城中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

業務拡大のため  
スタッフ大募集

募集要項はQRをご覧ください

空き家・相続不動産の  
売却もおまかせください!

査定も相談も無料 仲介または買取でお客様に  
ぴったりの売却方法をご提案!

不動産についてわからないこともハウスのスタッフへ気軽にご相談ください!

※購入時にかかる事務手数料、保険料、経費等は別途必要となります。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

お問合せは  
こちらまで  
「チラシを見た」と  
お伝えください

TEL 0178-38-5454

第一不動産グループ 株式会社 ハウスリアルティ

毎週火曜・水曜・第三日曜日・祝日 定休

発行日: 2024年4月26日  
広告有効期限: 2024年5月26日